



Doanh nghiệp: **HOA SEN GROUP**

Mã chứng khoán: **HSG**

Địa chỉ: **Số 9 Đại Lộ Thống Nhất - KCN Sóng Thần II - Bình Dương**

Mã số thuế: **3 7 0 0 3 8 1 3 2 4**

Tel: **0283.9990111**

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**  
**(Báo cáo riêng)**

Bảng cân đối kế toán	: Mẫu số B01 - DN
Kết quả hoạt động kinh doanh	: Mẫu số B02 - DN
Lưu chuyển tiền tệ	: Mẫu số B03 - DN
Thuyết minh báo cáo tài chính	: Mẫu số B09 - DN

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 01 – DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Dvt: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
<b>A</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>13.701.349.357.258</b>	<b>10.370.267.877.634</b>
<b>I</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>578.529.483.988</b>	<b>480.196.944.895</b>
1	Tiền	111		577.779.483.988	479.446.944.895
2	Các khoản tương đương tiền	112		750.000.000	750.000.000
<b>II</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	<b>5.000.000.000</b>	<b>-</b>
1	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2	DP giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		5.000.000.000	-
<b>III</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>7.205.864.281.361</b>	<b>6.205.820.116.418</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.3.1</b>	6.994.556.311.121	5.212.742.658.223
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	<b>V.3.2</b>	72.262.141.590	53.025.112.185
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6	Các khoản phải thu khác	136	<b>V.4</b>	161.468.534.429	962.629.374.510
7	DP các khoản phải thu khó đòi (*)	137		(22.422.705.779)	(22.577.028.500)
8	Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV</b>	<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.5</b>	<b>5.209.777.241.270</b>	<b>2.997.049.481.888</b>
1	Hàng tồn kho	141		5.240.049.242.357	3.021.587.347.164
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(30.272.001.087)	(24.537.865.276)
<b>V</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>702.178.350.639</b>	<b>687.201.334.433</b>
1	Chi phí trả trước ngắn hạn	151	<b>V.11</b>	102.078.453.857	103.293.368.807
2	Thuế GTGT được khấu trừ	152		599.489.764.370	583.904.965.626
3	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		610.132.412	3.000.000
<b>B</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>4.822.337.464.111</b>	<b>4.925.206.543.486</b>
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>168.320.229.000</b>	<b>394.880.535.357</b>
1	Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2	Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4	Phải thu dài hạn nội bộ	214		-	-
5	Phải thu về cho vay dài hạn	215	<b>V.6</b>	-	212.856.006.357
6	Phải thu dài hạn khác	216	<b>V.4</b>	168.320.229.000	182.024.529.000
7	Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b>II</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>1.226.449.142.561</b>	<b>1.364.003.049.395</b>
1	Tài sản cố định hữu hình	221	<b>V.8</b>	1.033.957.147.267	1.147.463.568.504
	- Nguyên giá	222		3.424.626.006.459	3.392.265.713.774
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(2.390.668.859.192)	(2.244.802.145.270)
2	Tài sản cố định thuê tài chính	224	<b>V.9</b>	-	18.551.181.042
	- Nguyên giá	225		-	22.949.448.333
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	(4.398.267.291)
3	Tài sản cố định vô hình	227	<b>V.10</b>	192.491.995.294	197.988.299.849
	- Nguyên giá	228		248.569.747.599	248.569.747.599
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(56.077.752.305)	(50.581.447.750)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021

Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021

Mẫu số B 01 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Dvt: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
III	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
	- Nguyên giá	231		-	-
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
IV	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.7</b>	<b>24.136.977.956</b>	<b>5.338.412.183</b>
1	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		24.136.977.956	5.338.412.183
V	<b>Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.2</b>	<b>3.321.270.617.307</b>	<b>3.072.965.000.000</b>
1	Đầu tư vào công ty con	251		3.305.270.617.307	3.051.965.000.000
2	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		-	-
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4	Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)	254		-	-
5	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		16.000.000.000	21.000.000.000
VI	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>82.160.497.287</b>	<b>88.019.546.551</b>
1	Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	31.272.434.085	48.265.344.770
2	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.18	50.888.063.202	39.754.201.781
	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>18.523.686.821.369</b>	<b>15.295.474.421.120</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 01 – DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

						<i>Dvt: VND</i>	
STT	NGUỒN VỐN	Mã số	TM	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020		
<b>C</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>10.888.210.839.798</b>	<b>8.270.877.246.022</b>		
<b>I</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>10.874.672.795.132</b>	<b>8.243.532.836.931</b>		
1	Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13.1	5.110.838.266.259	2.023.915.668.822		
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13.2	300.541.675.389	188.998.683.777		
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	223.897.292.444	206.566.674.152		
4	Phải trả người lao động	314		50.976.551.799	53.486.276.555		
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	139.466.550.755	317.943.257.598		
6	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-		
7	Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	804.063.158.632	326.075.538.521		
8	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.12	4.159.331.722.558	5.083.484.041.845		
9	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		85.557.577.296	43.062.695.661		
<b>II</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>13.538.044.666</b>	<b>27.344.409.091</b>		
1	Phải trả dài hạn khác	337		709.500.000	709.500.000		
2	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.12	-	17.017.564.425		
3	Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.17	12.828.544.666	9.617.344.666		
<b>D</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>7.635.475.981.571</b>	<b>7.024.597.175.098</b>		
<b>I</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.19</b>	<b>7.635.475.981.571</b>	<b>7.024.597.175.098</b>		
1	Vốn góp của chủ sở hữu	411		4.446.252.130.000	4.446.252.130.000		
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		4.446.252.130.000	4.446.252.130.000		
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-		
2	Thặng dư vốn cổ phần	412		151.583.183.521	151.583.183.521		
3	Cổ phiếu quỹ (*)	415		(3.271.000.000)	(3.271.000.000)		
4	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		30.218.596.725	35.535.781.824		
5	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		3.010.693.071.325	2.394.497.079.753		
	- LNST chưa PP lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2.268.887.028.455	1.318.911.980.318		
	- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		741.806.042.870	1.075.585.099.435		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (400 = 300+400)</b>		<b>440</b>		<b>18.523.686.821.369</b>	<b>15.295.474.421.120</b>		

Ngày 26 tháng 04 năm 2021

Người lập biểu  
 (Ký, họ tên)

  
 Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng  
 (Ký, họ tên)

  
 Nguyễn Thị Ngọc Lan



**TRẦN QUỐC TRÍ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 02 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này		Lũy kế kỳ này		Kỳ trước		Lũy kế kỳ trước	
				01/01/2021 - 31/03/2021	31/03/2021	01/10/2010 - 31/03/2021	31/03/2020	01/01/2020 - 31/03/2020	01/10/2019 - 31/03/2020		
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	V.21	19.179.768.657.365	34.522.050.890.800	9.545.344.432.743	21.013.944.576.347				
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	V.22	8.940.818.997	56.063.311.189	4.272.976.645	15.259.765.523				
3.	DT thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	V.23	19.170.827.838.368	34.465.987.579.611	9.541.071.456.098	20.998.684.810.824				
4.	Giá vốn hàng bán	11	V.24	18.011.652.335.691	32.357.385.438.508	8.783.118.069.284	19.622.652.367.710				
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1.159.175.502.677	2.108.602.141.103	757.953.386.814	1.376.032.443.114				
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	V.25	68.438.353.232	86.977.509.149	22.517.915.813	33.941.865.345				
7.	Chi phí tài chính	22	V.26	69.261.748.214	140.034.444.880	143.866.107.117	239.022.817.220				
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		30.384.408.366	70.248.310.258	75.536.686.330	155.669.111.066				
8.	Chi phí bán hàng	25	V.29	573.978.886.073	1.075.666.152.128	438.094.023.301	800.883.271.882				
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	V.29	41.638.151.619	107.599.703.162	99.213.411.610	163.213.125.187				
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21-22-25-26)	30		542.735.070.003	872.279.350.082	99.297.760.599	206.855.094.170				
11.	Thu nhập khác	31	V.27	2.751.758.159	4.959.323.940	7.062.805.180	11.845.895.193				
12.	Chi phí khác	32	V.28	55.510.723	106.402.837	5.894.461.553	6.077.916.086				
13.	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		2.696.247.436	4.852.921.103	1.168.343.627	5.767.979.107				
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		545.431.317.439	877.132.271.185	100.466.104.226	212.623.073.277				
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	V.30	72.140.720.385	146.460.089.736	34.653.008.629	65.947.756.590				
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	V.31	(7.705.454.029)	(11.133.861.421)	(4.943.816.880)	(12.708.462.309)				
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		480.996.051.083	741.806.042.870	70.756.912.477	159.383.778.996				

Đơn vị: VNĐ

Người lập biểu  
 (Ký, họ tên)

*Nguyễn Thị Thanh Tuyền*

Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng  
 (Ký, họ tên)

*Nguyễn Thị Ngọc Lan*

Nguyễn Thị Ngọc Lan

Ngày 26 tháng 04 năm 2021



TRẦN QUỐC TRÍ



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

*(Theo phương pháp gián tiếp)*

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 03 – DN

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)*

*Đơn vị: VND*

Chỉ tiêu	MS	Lũy kế kỳ này 01/10/2010 - 31/03/2021	Lũy kế kỳ trước 01/10/2019 - 31/03/2020
<b>I LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1 Lợi nhuận trước thuế	01	877.132.271.185	212.623.073.277
2 Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ và BDSĐT	02	151.945.156.441	177.008.011.516
- Các khoản dự phòng	03	5.579.813.090	8.548.256.496
- Lãi, lỗ CLTG hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(5.789.789.027)	21.035.611.575
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(9.822.129.188)	(7.769.466.926)
- Chi phí lãi vay	06	70.248.310.258	155.669.111.066
3 Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi vốn lưu động	08	1.089.293.632.759	567.114.597.004
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(1.799.498.216.779)	(563.466.614.295)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(2.218.461.895.193)	(407.072.078.892)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11	4.251.861.351.467	1.239.521.309.239
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	17.251.319.411	29.936.537.872
- Tiền lãi vay đã trả	14	(69.419.268.494)	(154.056.592.799)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(132.051.410.259)	(27.279.751.381)
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(49.298.354.762)	(8.437.081.256)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	20	<i>1.089.677.158.150</i>	<i>676.260.325.492</i>
<b>II LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1 Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các TS dài hạn khác	21	(33.038.418.151)	(6.593.066.211)
2 Tiền thu từ TL nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22	1.075.059.577	1.193.179.386
3 Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của các đơn vị khác	23	(33.326.172.142)	(105.499.989.000)
4 Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các ĐV khác	24	5.000.000.000	75.000.000.000
5 Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(1.500.000.000)	(28.000.000.000)
6 Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7 Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1.999.271.527	3.421.381.254
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	30	<i>(59.790.259.189)</i>	<i>(60.478.494.571)</i>
<b>III LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1 Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	-	-
2 Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại CP của DN	32	-	(262.000.000)
3 Tiền thu từ đi vay	33	15.157.894.623.261	8.827.118.679.911
4 Tiền trả nợ gốc vay	34	(16.099.647.735.735)	(9.346.176.305.957)
5 Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	(10.027.814.809)	(10.467.183.280)
6 Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(170.543.600)	(22.299.100)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40	<i>(951.951.470.883)</i>	<i>(529.809.108.426)</i>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</i>	50	<i>77.935.428.078</i>	<i>85.972.722.495</i>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	480.196.944.895	222.264.128.540
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	20.397.111.015	7.965.039.699
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	578.529.483.988	316.201.890.734

Người lập biểu

*(Ký, họ tên)*



Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng

*(Ký, họ tên)*



Nguyễn Thị Ngọc Lan

Ngày 26 tháng 04 năm 2021

Tổng Giám Đốc



**TRẦN QUỐC TRÍ**

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thẻ hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

**1- Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hoa Sen thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3700381324 Đăng ký lần đầu ngày 08/08/2001 và điều chỉnh gần đây nhất ngày 12 tháng 06 năm 2020.

Trụ sở và nhà xưởng sản xuất đặt tại số 9, đại lộ Thống Nhất, khu công nghiệp Sóng Thần II, Phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

**Cơ cấu vốn điều lệ**

Vốn điều lệ	4.446.252.130.000 VNĐ
Số lượng cổ phiếu	444.625.213 cổ phiếu

**2- Lĩnh vực kinh doanh**

Sản xuất công nghiệp và thương mại

**3- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 105 ngày**

**4- Ngành nghề kinh doanh**

Mục tiêu và phạm vi hoạt động kinh doanh Công ty là :

- Sản xuất tấm lợp bằng thép mạ kẽm, hợp kim nhôm kẽm, mạ kẽm phủ sơn và mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất xà gỗ thép, xà gỗ mạ kẽm
- Sản xuất ống thép đen, ống thép mạ kẽm, ống thép mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất lưới thép mạ, dây thép mạ kẽm, dây thép các loại
- Sản xuất tấm trần PVC
- Sản xuất các loại vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, tư liệu sản xuất và hàng tiêu dùng
- Dịch vụ cho thuê kho và vận tải hàng hóa
- Xây dựng công nghiệp và dân dụng
- Sản xuất thép cán nguội dạng cuộn
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác.

**5- Cấu trúc doanh nghiệp**

Danh sách chi nhánh: Tại ngày 31/03/2021, Công ty có 10 công ty con:

**- CÔNG TY TNHH MTV TÔN HOA SEN**

Địa chỉ: 9 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MTV VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOA SEN**

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Phú Mỹ I, Thị trấn Phú Mỹ, H.Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN BÌNH ĐỊNH**

Địa chỉ: Lô A1.1 và TT6.2 & 7 Khu Công Nghiệp Nhơn Hòa, P. Nhơn Hòa, Tx. An Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NGHỆ AN**

Địa chỉ: Lô CN 1-8 Khu công nghiệp Đông Hồi, X. Quỳnh Lập, TX. Hoàng Mai, Tỉnh Nghệ An

**- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN HÀ NAM**

Địa chỉ: Cụm Công nghiệp Kiện Khê I, Thị trấn Kiện Khê, Huyện Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NHƠN HỘI - BÌNH ĐỊNH**

Địa chỉ: Thôn Hội Sơn, Xã Nhơn Hội, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam

**- CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN YÊN BÁI**

Địa chỉ: Tờ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN PHÚ MỸ**

Địa chỉ: Đường số 1A, KCN Phú Mỹ I, Thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam

**- CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOA SEN YÊN BÁI**

Địa chỉ: Thôn Đồng Danh, Xã Minh Quân, Huyện Trấn Yên, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam

**- CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP HOA SEN DU LONG**

Địa chỉ: Số 65 Trần Quang Diệu, Phường Thanh Sơn, TP. Phan Rang - Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**Danh sách công ty liên kết: Tại ngày 31/03/2021, Công ty có 1 Công ty liên kết**

**- CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG QUỐC TẾ HOA SEN**

Địa chỉ: Số 14, Lô E, Trung tâm Thương mại Tân Thành, Khu phố Vạn Hạnh, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ,  
Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

**Danh sách chi nhánh: Tại ngày 31/03/2021, Công ty có 80 chi nhánh phụ thuộc**

- 1 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (tỉnh Bình Dương)
- 2 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Quảng Ninh
- 3 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Nhà Máy Tôn Hoa Sen Phú Mỹ
- 4 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phú Thọ
- 5 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bắc Kạn
- 6 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đuan Hùng - Phú Thọ
- 7 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Dầu Tiếng - Bình Dương
- 8 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Yên Khánh - Ninh Bình
- 9 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại An Phú - Bình Dương
- 10 . Chi Nhánh Số 02 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thị Xã Phú Thọ
- 11 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Nam Cẩm - Nghệ An
- 12 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cẩm Khê - Phú Thọ
- 13 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thanh Sơn - Phú Thọ
- 14 . Chi Nhánh số 2 Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen Tại Mỹ Hào - Hưng Yên
- 15 . Chi Nhánh Công ty Cổ Phần Tập đoàn Hoa Sen Tại An Thạnh – Bình Dương
- 16 . Chi Nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen Tại Tân Sơn - Phú Thọ
- 17 . Chi Nhánh Số 2 Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen Tại Bắc Giang
- 18 . Chi Nhánh Số 2 Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen Tại Đuan Hùng - Phú Thọ
- 19 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Yên Lập - Phú Thọ
- 20 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mai Sơn - Sơn La
- 21 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Quảng Xương - Thanh Hóa
- 22 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cát Lem - Phú Thọ
- 23 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thủy Nguyên - Hải Phòng
- 24 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hạ Hòa - Phú Thọ
- 25 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Tây Ninh
- 26 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Thanh Hóa
- 27 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bình Định
- 28 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Phú Yên
- 29 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Đắk Nông
- 30 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Nam Định
- 31 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Long An
- 32 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hải Dương
- 33 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bình Phước
- 34 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Quảng Ngãi
- 35 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Gia Lai
- 36 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- 37 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Lai Châu
- 38 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Thừa Thiên Huế
- 39 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Khánh Hòa
- 40 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bình Thuận
- 41 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Thành Phố Hà Nội



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ đơn vị ghi chú bằng đồng tiền khác)*

- 42 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Nghệ An
- 43 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Vĩnh Phúc
- 44 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Kon Tum
- 45 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Lạng Sơn
- 46 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh
- 47 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Đồng Nai
- 48 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Thành Phố Hải Phòng
- 49 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Điện Biên
- 50 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Quảng Trị
- 51 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh An Giang
- 52 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bình Dương
- 53 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Đắk Lắk
- 54 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hậu Giang
- 55 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Trà Vinh
- 56 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hà Giang
- 57 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bắc Ninh
- 58 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Phú Thọ
- 59 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hòa Bình
- 60 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hà Nam
- 61 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Thái Bình
- 62 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Tuyên Quang
- 63 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Vĩnh Long
- 64 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Ninh Bình
- 65 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Kiên Giang
- 66 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hưng Yên
- 67 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Lào Cai
- 68 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Quảng Ninh
- 69 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Yên Bái
- 70 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Thái Nguyên
- 71 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Hà Tĩnh
- 72 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Quảng Bình
- 73 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Thành Phố Cần Thơ
- 74 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Bắc Giang
- 75 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Sơn La
- 76 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Quảng Nam
- 77 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Thành Phố Đà Nẵng
- 78 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Ninh Thuận
- 79 . Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Chi Nhánh Tỉnh Lâm Đồng
- 80 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tuy Phước

**II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**1- Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01 tháng 10 và kết thúc vào ngày 30 tháng 09 năm sau

**2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong sổ kế toán là đồng Việt Nam (VNĐ)

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1- Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Hệ thống kế toán Việt Nam

**2- Tuyên bố về tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Sổ sách kế toán được ghi chép theo hệ thống kế toán Việt Nam và các chuẩn mực kế toán Việt Nam ban hành bởi Bộ Tài Chính như sau :

- Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 1
- Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31/12/2002 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 2
- Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/12/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 3
- Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 4
- Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 5
- Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ kế toán doanh nghiệp
- Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành chế độ kế toán doanh nghiệp

**3- Hình thức kế toán áp dụng**

Hình thức sổ sách kế toán: chứng từ ghi sổ

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

- Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.
- Đồng Việt Nam (VNĐ) được sử dụng làm tiền tệ hạch toán để lập các báo cáo tài chính. Các đồng tiền khác phát sinh được ghi theo nguyên tệ và quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch của nghiệp vụ kinh tế phát sinh, hoặc tỷ giá mua bán thực tế bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ kinh tế.

**2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Giá trị hàng tồn kho được thể hiện theo giá gốc, trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì thể hiện theo giá trị thuần có thể thực hiện được.
- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: phương pháp kê khai thường xuyên.



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định**

- Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình  
Nguyên giá của một tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào sử dụng.  
Các tài sản được ghi nhận là tài sản cố định hữu hình phải thỏa mãn đồng thời tất cả bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận sau:
  - (a) Chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc sử dụng tài sản đó;
  - (b) Nguyên giá tài sản phải được xác định một cách đáng tin cậy;
  - (c) Thời gian sử dụng ước tính trên 1 năm;
  - (d) Có đủ tiêu chuẩn giá trị theo quy định hiện hànhCác tài sản được ghi nhận là tài sản cố định vô hình phải thỏa mãn đồng thời
  - Định nghĩa về tài sản cố định vô hình và;
  - Bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận của tài sản cố định hữu hình
- Phương pháp khấu hao tài sản cố định (hữu hình, vô hình và thuê tài chính)  
Khấu hao tài sản cố định được tính trừ vào nguyên giá theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng dự tính của tài sản, tỉ lệ khấu hao phù hợp với thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013. Thời gian khấu hao bình quân ước tính theo nhóm tài sản như sau:

• Nhà xưởng, vật kiến trúc	05 - 50 năm
• Máy móc thiết bị	03 - 12 năm
• Phương tiện vận tải	02 - 10 năm
• Dụng cụ quản lý	03 - 10 năm
• TSCĐ hữu hình khác	03 - 08 năm
• Quyền sử dụng đất	14 - 55 năm
• Phần mềm kế toán, quản lý	03 - 06 năm

**4- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác**

- Nguyên tắc vốn hoá các khoản chi phí khác  
Chi phí trả trước dài hạn được vốn hóa để phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh bao gồm: chi phí trả trước về thuê nhà xưởng, nhà kho văn phòng cho một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí trả trước về thuê dịch vụ cung cấp cho hoạt động kinh doanh của một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí mua các loại bảo hiểm (bảo hiểm cháy, nổ, bảo hiểm trách nhiệm dân sự chủ phương tiện vận tải, bảo hiểm thân xe....) và các loại lệ phí mua và trả một lần trong năm; công cụ, dụng cụ thuộc tài sản lưu động xuất dùng một lần với giá trị lớn và công cụ, dụng cụ có thời gian sử dụng trên một năm
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước  
Phương pháp phân bổ chi phí trả trước theo phương pháp đường thẳng

**5- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ chưa phát sinh

**6- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu  
Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá  
Chênh lệch tỷ giá phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá qui định được ghi nhận vào khoản mục doanh thu tài chính hoặc chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**7- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ  
Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn tất cả năm điều kiện sau:
  - (a) Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá cho người mua;
  - (b) Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
  - (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
  - (d) Doanh nghiệp đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng
  - (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thoả mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau :
  - (a) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó
  - (b) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Thu nhập khác được thể hiện trong báo cáo tài chính bao gồm các khoản thu từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu
  - Thu về thanh lý TSCĐ, nhượng bán TSCĐ
  - Thu tiền phạt khách hàng do vi phạm hợp đồng
  - Các khoản thu khác

**8- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí lãi vay phát sinh có liên quan đến các khoản vay dùng để đầu tư hoạt động kinh doanh trong kỳ được ghi nhận vào chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực "Chi phí đi vay"  
Các khoản lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá quy định được ghi nhận vào khoản mục chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

**9- Nguyên tắc ghi nhận phải thu thương mại**

Khoản phải thu được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải thu thương mại từ khách hàng và các khoản công nợ khác bao gồm cả những khoản công nợ khó đòi.

**10- Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác**

Khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải trả cho nhà cung cấp và các khoản công nợ phải trả khác

Công ty trích bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp như sau:

- Bảo hiểm xã hội được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 17,5 % và 8% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm y tế được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 3% và 1,5% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm thất nghiệp được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 1% và 1% trừ vào lương cán bộ công nhân viên



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

<b>1 - Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
Tiền mặt	12.858.085.275	37.746.780.451
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	564.389.796.215	441.692.185.884
Tiền đang chuyển	531.602.498	7.978.560
Các khoản tương đương tiền	750.000.000	750.000.000
<b>Cộng</b>	<b>578.529.483.988</b>	<b>480.196.944.895</b>
<b>2 - Các khoản đầu tư tài chính:</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
<b>a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>		
<b>- Ngắn hạn</b>	<b>5.000.000.000</b>	<b>-</b>
+ Tiền gửi có kỳ hạn	5.000.000.000	
<b>- Dài hạn</b>	<b>16.000.000.000</b>	<b>21.000.000.000</b>
+ Trái phiếu	16.000.000.000	21.000.000.000
Ngân Hàng Nông Nghiệp Và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam, Chi Nhánh Sài Gòn	1.000.000.000	1.000.000.000
Công ty cổ phần chứng khoán Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam		5.000.000.000
Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Ngân Hàng Công Thương Việt Nam	15.000.000.000	15.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>21.000.000.000</b>	<b>21.000.000.000</b>
<b>b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
<b>- Đầu tư vào công ty con</b>		
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	280.000.000.000	280.000.000.000
Công ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen	150.000.000.000	150.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	105.000.000.000	105.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	1.100.000.000.000	1.100.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	770.000.000.000	770.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	200.000.000.000	200.000.000.000
Công ty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái	301.831.857.307	114.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	250.000.000.000	250.000.000.000
Công ty TNHH Một Thành Viên Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên Bái	50.000.000.000	50.000.000.000
Công ty Cổ phần Đầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Du Long	98.438.760.000	32.965.000.000
<b>Cộng</b>	<b>3.305.270.617.307</b>	<b>3.051.965.000.000</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**3 - Phải thu khách hàng & Trả trước cho người bán**

**3.1 - Phải thu khách hàng ngắn hạn**

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Các bên khác	2.196.702.510.749	1.573.711.121.957
Các bên liên quan	4.797.853.800.372	3.639.031.536.266
<b>Cộng</b>	<b>6.994.556.311.121</b>	<b>5.212.742.658.223</b>
Dự phòng phải thu	(16.897.602.397)	(16.958.055.397)
<b>Số Thuần</b>	<b>6.977.658.708.724</b>	<b>5.195.784.602.826</b>

**3.2 - Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Các bên khác	71.747.148.711	47.559.779.574
Các bên liên quan	514.992.879	5.465.332.611
<b>Cộng</b>	<b>72.262.141.590</b>	<b>53.025.112.185</b>

**4 - Các khoản phải thu ngắn hạn khác**

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	795.208.077.723
Tạm ứng để mua đất	45.462.225.000	45.462.225.000
Tạm ứng cho nhân viên	39.907.593.051	41.550.758.590
Phải thu từ chuyển nhượng quyền sử dụng đất	12.818.775.000	12.818.775.000
Phải thu lãi tiền gửi và cho vay	14.446.000.000	17.516.531.729
Đặt cọc thuê mặt bằng và ký quỹ, ký cược ngắn hạn	39.036.545.800	39.668.545.800
Tài sản thiếu chờ xử lý	5.597.047.382	5.618.973.103
Phải thu các bên liên quan	58.790.000	2.262.250.000
Các khoản phải thu khác:	4.141.558.196	2.523.237.565
<b>Cộng</b>	<b>161.468.534.429</b>	<b>962.629.374.510</b>
Dự phòng phải thu khác khó đòi	(5.525.103.382)	(5.618.973.103)
<b>Số thuần</b>	<b>155.943.431.047</b>	<b>957.010.401.407</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Đặt cọc thuê mặt bằng	168.320.229.000	181.758.529.000
Các khoản khác	-	266.000.000
<b>Cộng</b>	<b>168.320.229.000</b>	<b>182.024.529.000</b>



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
<b>5 - Hàng tồn kho</b>		
Hàng mua đang đi trên đường	1.780.780.213.870	1.074.363.397.517
Nguyên liệu, vật liệu	1.296.690.663.333	262.088.540.692
Công cụ, dụng cụ	157.859.561.277	160.536.427.953
Chi phí SX, KD dở dang	-	-
Thành phẩm	903.127.792.199	683.530.539.971
Hàng hóa	1.101.591.011.678	841.068.441.031
<b>Tổng cộng</b>	<b>5.240.049.242.357</b>	<b>3.021.587.347.164</b>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(30.272.001.087)	(24.537.865.276)
<b>Giá trị thuần</b>	<b>5.209.777.241.270</b>	<b>2.997.049.481.888</b>
<b>6- Phải thu về cho vay dài hạn</b>		
	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Công ty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái	-	167.286.721.457
Công ty Cổ phần Đầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Du Long	-	45.569.284.900
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>212.856.006.357</b>
<b>7 - Tài sản dở dang dài hạn</b>		
	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
<i>Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</i>		
Mua sắm tài sản cố định	4.182.556.276	457.602.000
Xây dựng cơ bản dở dang	1.472.949.719	1.472.949.719
Sửa chữa lớn tài sản cố định	6.499.820.651	3.232.088.653
Khác	11.981.651.310	175.771.811
<b>Cộng</b>	<b>24.136.977.956</b>	<b>5.338.412.183</b>

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**8 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư đầu kỳ	484.406.352.732	2.523.902.329.811	286.843.639.080	76.375.572.729	20.737.819.422	3.392.265.713.774
* Mua trong kỳ	-	12.277.718.005	1.207.586.364	-	-	13.485.304.369
* Đầu tư XD CB hoàn thành	-	754.548.009	-	-	-	754.548.009
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	13.389.448.333	9.560.000.000	-	-	22.949.448.333
* Phân loại (sang)/từ chi phí trả trước dài hạn	-	956.506.224	-	-	-	956.506.224
* Thanh lý, nhượng bán	-	1.860.820.420	2.128.712.500	-	-	3.989.532.920
* Xóa sổ	-	1.795.981.330	-	-	-	1.795.981.330
Số dư cuối kỳ	484.406.352.732	2.547.623.748.632	295.482.512.944	76.375.572.729	20.737.819.422	3.424.626.006.459
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	278.882.994.848	1.738.186.050.970	172.098.126.466	36.296.971.627	19.338.001.359	2.244.802.145.270
* Khấu hao trong kỳ	11.058.457.771	112.442.659.724	17.031.786.599	4.707.885.390	144.045.983	145.384.835.467
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	3.149.966.649	2.312.317.061	-	-	5.462.283.710
* Thanh lý, nhượng bán	-	1.412.041.503	1.844.204.185	-	-	3.256.245.688
* Xóa sổ	-	1.724.159.567	-	-	-	1.724.159.567
Số dư cuối kỳ	289.941.452.619	1.850.642.476.273	189.598.025.941	41.004.857.017	19.482.047.342	2.390.668.859.192
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ HH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	205.523.357.884	785.716.278.841	114.745.512.614	40.078.601.102	1.399.818.063	1.147.463.568.504
* Tại ngày cuối kỳ	194.464.900.113	696.981.272.359	105.884.487.003	35.370.715.712	1.255.772.080	1.033.957.147.267

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**9 - Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:**

Khoản mục	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ thuê tài chính khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ thuê TC</b>					
Số dư đầu kỳ	13.389.448.333	9.560.000.000	-	-	22.949.448.333
* Thuê tài chính trong kỳ					-
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	13.389.448.333	9.560.000.000	-	-	22.949.448.333
Số dư cuối kỳ	-	-	-	-	-
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu kỳ	2.579.925.881	1.818.341.410	-	-	4.398.267.291
* Khấu hao trong kỳ	570.040.768	493.975.651	-	-	1.064.016.419
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	3.149.966.649	2.312.317.061	-	-	5.462.283.710
Số dư cuối kỳ	-	-	-	-	-
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC</b>					
* Tại ngày đầu kỳ	10.809.522.452	7.741.658.590	-	-	18.551.181.042
* Tại ngày cuối kỳ	-	-	-	-	-

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm;
- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;
- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản.

**10 - Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>						
Số dư đầu kỳ	200.791.409.765			47.778.337.834	-	248.569.747.599
* Tăng trong kỳ				-		-
* Thanh lý, nhượng bán	-			-		-
* Xóa sổ				-		-
Số dư cuối kỳ	200.791.409.765	-	-	47.778.337.834	-	248.569.747.599
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	28.908.454.957			21.672.992.793		50.581.447.750
* Khấu hao trong kỳ	1.273.039.849			4.223.264.706		5.496.304.555
* Thanh lý, nhượng bán						-
* Xóa sổ						-
Số dư cuối kỳ	30.181.494.806	-	-	25.896.257.499		56.077.752.305
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	171.882.954.808	-	-	26.105.345.041	-	197.988.299.849
* Tại ngày cuối kỳ	170.609.914.959	-	-	21.882.080.335	-	192.491.995.294

- \* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay;
- \* Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;
- \* Thuyết minh số liệu và giải trình khác

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

<b>11 - Chi phí trả trước</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Chi phí quảng cáo	12.533.232.018	24.829.641.795
Chi phí thuê nhà xưởng, MMTB	68.772.234.077	57.410.986.820
Chi phí công cụ, dụng cụ	12.730.818.112	13.454.533.851
Chi phí tư vấn	160.000.000	1.889.338.410
Chi phí bảo hiểm	995.488.627	668.137.829
Chi phí sửa chữa	3.159.546.058	2.738.747.884
Khác	3.727.134.965	2.301.982.218
<b>Cộng</b>	<b>102.078.453.857</b>	<b>103.293.368.807</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Chi phí công cụ, dụng cụ	7.956.952.828	9.342.376.906
Chi phí làm bảng hiệu	4.824.123.880	15.374.300.149
Chi phí sửa chữa	4.294.560.579	6.587.628.785
Chi phí thuê nhà xưởng, MMTB	7.467.126.093	7.538.605.524
Khác	6.729.670.705	9.422.433.406
<b>Cộng</b>	<b>31.272.434.085</b>	<b>48.265.344.770</b>
<b>12 - Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>4.159.331.722.558</b>	<b>5.083.484.041.845</b>
<u>Vay từ ngân hàng</u>	<u>4.159.331.722.558</u>	<u>5.058.379.476.181</u>
Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, Chi Nhánh Nam Bình Dương	816.838.277.738	1.360.981.632.127
Ngân Hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi Nhánh Trung Tâm	-	50.000.000.000
Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi Nhánh KCN Bình Dương	1.392.472.185.297	1.702.122.595.543
Ngân Hàng TNHH Một Thành Viên HSBC (Việt Nam)	871.494.746.413	608.438.856.420
Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam, Chi Nhánh Sở Giao Dịch 2	259.372.999.518	571.816.833.748
Ngân Hàng TMCP Phát Triển TP Hồ Chí Minh	25.244.400.000	213.385.900.000
Ngân Hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, Chi Nhánh TP Hồ Chí Minh	195.479.642.871	97.147.784.400
Ngân Hàng Malayan Banking Berhad Chi Nhánh TP Hồ Chí Minh	89.858.620.300	88.407.943.406
Ngân Hàng Sinopac Chi Nhánh TP Hồ Chí Minh	68.000.000.000	32.300.000.000
Ngân Hàng TNHH Một Thành Viên United Overseas Bank (Việt Nam)	256.238.562.935	158.601.310.719
Ngân Hàng TNHH CTBC - Chi Nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh	184.332.287.486	175.176.619.818



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn (Tiếp theo)</b>		
<u>Vay dài hạn từ ngân hàng đến hạn trả</u>	-	<u>20.000.000.000</u>
Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, Chi Nhánh Nam Bình Dương	-	20.000.000.000
<u>Nợ dài hạn thuê tài chính đến hạn trả</u>	-	<u>5.104.565.664</u>
Công Ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi Nhánh TP Hồ Chí Minh	-	2.426.676.000
Công Ty Cho Thuê Tài Chính Trách Nhiệm Hữu Hạn MTV Quốc Tế Chailease	-	2.677.889.664
<b>b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	-	<u>17.017.564.425</u>
<u>Vay từ ngân hàng</u>	-	<u>12.094.315.280</u>
Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, Chi Nhánh Nam Bình Dương	-	12.094.315.280
<u>Nợ dài hạn thuê tài chính</u>	-	<u>4.923.249.145</u>
Công Ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi Nhánh TP Hồ Chí Minh	-	2.022.202.000
Công Ty Cho Thuê Tài Chính Trách Nhiệm Hữu Hạn MTV Quốc Tế Chailease	-	2.901.047.145
<b>Tổng cộng (vay và nợ)</b>	<b>4.159.331.722.558</b>	<b>5.100.501.606.270</b>

Tình hình tăng giảm các khoản vay và nợ thuê tài chính trong kỳ như sau

	Giá trị
Vào ngày 01 tháng 10 năm 2020	5.100.501.606.270
Tiền thu từ đi vay	15.157.894.623.261
Tiền chi trả nợ gốc vay	16.099.647.735.735
Tiền trả thuê tài chính	10.027.814.809
Chênh lệch tỷ giá	10.611.043.571
Vào ngày 31 tháng 03 năm 2021	4.159.331.722.558

**Lịch thanh toán thuê tài chính**

	Kỳ này			Kỳ trước		
	Tổng khoản t.toán tiền thuê TC	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản t.toán tiền thuê TC	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Dưới 1 năm	-	-	-	5.762.851.279	658.285.615	5.104.565.664
Từ 1-5 năm	-	-	-	5.147.734.966	224.485.821	4.923.249.145
<b>Cộng</b>	-	-	-	<b>10.910.586.245</b>	<b>882.771.436</b>	<b>10.027.814.809</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**13 - Phải trả người bán & người mua trả tiền trước**

**13.1 - Phải trả người bán ngắn hạn**

Các bên khác  
 Các bên liên quan

**Cộng**

Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
4.377.295.419.984	1.138.631.513.921
733.542.846.275	885.284.154.901
<b>5.110.838.266.259</b>	<b>2.023.915.668.822</b>

**13.2 - Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

Các bên khác  
 Các bên liên quan

**Cộng**

Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
300.474.497.239	188.720.057.363
67.178.150	278.626.414
<b>300.541.675.389</b>	<b>188.998.683.777</b>

**14 - Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu  
 Thuế giá trị gia tăng đầu ra  
 Thuế xuất, nhập khẩu  
 Thuế thu nhập doanh nghiệp  
 Thuế thu nhập cá nhân  
 Các loại thuế khác

**Cộng**

Số đầu kỳ 01/10/2020	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Bù trừ với số nộp thừa năm trước	Số cuối kỳ 31/03/2021
131.686.800.471	682.891.123.246	672.877.631.070	-	141.700.292.647
14.917.439.389	45.393.893.380	49.124.904.250	924.629.777	10.261.798.742
456.189.132	675.170.484	989.669.141	-	141.690.475
56.905.742.222	146.460.089.736	132.051.410.259	-	71.314.421.699
2.508.438.278	21.386.453.662	23.415.803.059	-	479.088.881
92.064.660	864.117.129	953.181.789	3.000.000	-
<b>206.566.674.152</b>	<b>897.670.847.637</b>	<b>879.412.599.568</b>	<b>927.629.777</b>	<b>223.897.292.444</b>

**15 - Chi phí phải trả**

Chi phí lương và thưởng  
 Chi phí lãi vay  
 Chi phí điện  
 Xây dựng Cơ bản  
 Chi phí vận chuyển  
 Dự phòng thuế  
 Chứng thư bảo lãnh  
 Chi phí khuyến mãi  
 Chi phí khác

**Cộng**

Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
98.901.099.799	304.695.782.083
4.755.120.209	3.926.078.445
35.890.222	27.883.576
696.000.000	696.000.000
28.602.318.388	115.044.561
-	-
4.837.596.782	4.109.613.320
-	1.256.070.909
1.638.525.355	3.116.784.704
<b>139.466.550.755</b>	<b>317.943.257.598</b>



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

<b>16 - Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
Cổ tức phải trả	4.076.778.825	4.247.322.425
BHXH, BHYT, BHTN và KPCĐ	1.489.235.040	932.699.080
Phải trả cho các bên liên quan	-	26.498.450
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	11.982.440.000	9.597.080.065
Chiết khấu bộ chứng từ xuất khẩu phải trả	54.331.305.000	142.966.821.833
Tài trợ nhập khẩu phải trả	718.042.670.559	155.578.117.585
Các khoản phải trả, phải nộp khác	14.140.729.208	12.726.999.083
<b>Cộng</b>	<b>804.063.158.632</b>	<b>326.075.538.521</b>

**17 - Dự phòng phải trả dài hạn**

Dự phòng phải trả dài hạn phản ánh dự phòng trợ cấp thôi việc. Biến động dự phòng trợ cấp thôi việc trong kỳ như sau:

	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
Dự phòng trợ cấp thôi việc	12.828.544.666	9.617.344.666
<b>Cộng</b>	<b>12.828.544.666</b>	<b>9.617.344.666</b>

**18 - Tài sản thuế TNDN hoãn lại**

	<b>Số cuối kỳ 31/03/2021</b>	<b>Số đầu kỳ 01/10/2020</b>
Lợi nhuận chưa thực hiện	10.068.821.298	9.005.492.478
Chi phí trích trước	30.117.288.158	21.325.730.548
Các khoản dự phòng	10.701.953.746	9.422.978.755
Chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	-	-
Khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>50.888.063.202</b>	<b>39.754.201.781</b>

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**19 - Vốn chủ sở hữu**

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn góp	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu ngân quỹ	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
A	1	2	3	4	5	6
<b>Số dư đầu năm trước (01/10/2019)</b>	4.234.694.890.000	151.583.183.521	(2.459.000.000)	55.626.670.135	1.539.503.023.643	5.978.948.767.299
- Lợi nhuận tăng trong năm trước					1.075.585.099.435	1.075.585.099.435
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi					3.613.521.330	3.613.521.330
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn CSH				5.420.281.995	5.420.281.995	-
- Chi cổ tức bằng cổ phiếu	211.557.240.000				211.557.240.000	-
- Mua cổ phiếu quỹ			(812.000.000)			(812.000.000)
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn CSH				25.511.170.306		25.511.170.306
<b>Số dư cuối năm trước (30/09/2020)</b>	<b>4.446.252.130.000</b>	<b>151.583.183.521</b>	<b>(3.271.000.000)</b>	<b>35.535.781.824</b>	<b>2.394.497.079.753</b>	<b>7.024.597.175.098</b>
<b>Số dư đầu kỳ này (01/10/2020)</b>	<b>4.446.252.130.000</b>	<b>151.583.183.521</b>	<b>(3.271.000.000)</b>	<b>35.535.781.824</b>	<b>2.394.497.079.753</b>	<b>7.024.597.175.098</b>
- Lợi nhuận tăng trong kỳ này					741.806.042.870	741.806.042.870
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu				40.355.490.606	40.355.490.606	-
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi					46.120.560.692	46.120.560.692
- Chi cổ tức bằng cổ phiếu						-
- Chi trả cổ tức bằng tiền						-
- Mua cổ phiếu quỹ						-
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn CSH				45.672.675.705		45.672.675.705
- Trích thưởng hoàn thành KHSX					39.134.000.000	39.134.000.000
<b>Số dư cuối kỳ này (31/03/2021)</b>	<b>4.446.252.130.000</b>	<b>151.583.183.521</b>	<b>(3.271.000.000)</b>	<b>30.218.596.725</b>	<b>3.010.693.071.325</b>	<b>7.635.475.981.571</b>

b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi
- Vốn đầu tư của Nhà nước						
- Vốn góp (cổ đông, thành viên...)	4.446.252.130.000	4.446.252.130.000		4.446.252.130.000	4.446.252.130.000	
- Thặng dư vốn cổ phần	151.583.183.521	151.583.183.521		151.583.183.521	151.583.183.521	
<b>Cộng</b>	<b>4.597.835.313.521</b>	<b>4.597.835.313.521</b>	<b>-</b>	<b>4.597.835.313.521</b>	<b>4.597.835.313.521</b>	



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**19 - Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)**

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm

c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ  
 tức, lợi nhuận

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu

+ Vốn góp đầu năm

+ Vốn góp tăng trong năm

+ Vốn góp giảm trong năm

+ Vốn góp cuối năm

- Cổ tức, lợi nhuận đã chia

**20- Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán**

Ngoại tệ các loại

Đồng đô la Mỹ

Đồng Euro

**V - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>21 - Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>19.179.768.657.365</b>	<b>9.545.344.432.743</b>
Doanh thu bán thành phẩm	5.246.031.612.769	3.033.160.907.805
Doanh thu bán hàng hóa	13.931.904.743.093	6.502.870.124.621
Doanh thu khác	1.832.301.503	9.313.400.317
<b>22- Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>8.940.818.997</b>	<b>4.272.976.645</b>
Chiết khấu thương mại	4.815.911.487	37.197.565
Giảm giá hàng bán	458.836.200	1.864.886.328
Hàng bán bị trả lại	3.666.071.310	2.370.892.752
<b>23 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>19.170.827.838.368</b>	<b>9.541.071.456.098</b>
<b>24 - Giá vốn hàng bán</b>	<b>18.011.652.335.691</b>	<b>8.783.118.069.284</b>
Giá vốn thành phẩm đã bán	4.680.879.041.729	2.538.184.349.233
Giá vốn hàng hóa, dịch vụ đã bán	13.331.180.344.022	6.257.718.681.702
Giá vốn khác	408.011.802	405.046.764
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(815.061.862)	(13.190.008.415)
<b>Cộng</b>	<b>18.011.652.335.691</b>	<b>8.783.118.069.284</b>
<b>25 - Doanh thu tài chính</b>	<b>68.438.353.232</b>	<b>22.517.915.813</b>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	39.644.779	2.134.957.014
Lãi từ hoạt động đầu tư	3.124.164.244	3.156.328.152
Lãi chênh lệch tỷ giá	59.484.755.182	17.226.630.647
Lãi chênh lệch tỷ giá cuối kỳ	5.789.789.027	
<b>Cộng</b>	<b>68.438.353.232</b>	<b>22.517.915.813</b>

## BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021

Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>26 - Chi phí tài chính</b>		
Lãi vay	30.384.408.366	75.536.686.330
Chênh lệch tỷ giá	38.791.608.950	53.428.150.274
Chi phí tài chính khác	85.730.898	173.789.797
Dự phòng đầu tư tài chính	-	14.727.480.716
<b>Cộng</b>	<b>69.261.748.214</b>	<b>143.866.107.117</b>
	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>27 - Thu nhập khác</b>		
Thu bồi thường	1.971.827.809	221.327.268
Các khoản khác	779.930.350	6.841.477.912
<b>Cộng</b>	<b>2.751.758.159</b>	<b>7.062.805.180</b>
	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>28 - Chi phí khác</b>		
Giá trị còn lại của TSCĐ thanh lý	-	323.619.599
Các khoản khác	55.510.723	5.570.841.954
<b>Cộng</b>	<b>55.510.723</b>	<b>5.894.461.553</b>
	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>29 - Chi phí bán hàng và chi phí quản lý</b>		
<i>a) Chi phí bán hàng</i>		
Chi phí nhân viên	44.597.144.805	188.796.840.627
Chi phí xuất khẩu	355.658.690.013	99.805.243.613
Chi phí thuê	38.124.294.454	38.805.571.044
Khấu hao và phân bổ	35.068.703.551	35.425.490.826
Chi phí quảng cáo	14.941.893.174	20.979.241.366
Chi phí vận chuyển	42.953.764.183	16.187.566.716
Chi phí dịch vụ mua ngoài	14.422.273.622	12.233.860.221
Chi phí khác	28.212.122.271	25.860.208.888
<b>Cộng</b>	<b>573.978.886.073</b>	<b>438.094.023.301</b>
<i>b) Chi phí quản lý</i>		
Chi phí nhân viên	2.760.542.334	43.515.700.444
Khấu hao và phân bổ	6.979.830.701	8.593.969.293
Chi phí thuê	4.042.222.971	3.844.476.944
Chi phí dịch vụ chuyên môn	2.595.423.893	2.336.931.029
Chi phí tiếp khách	5.006.981.926	3.989.058.778
Chi phí công tác	1.506.556.768	1.962.409.294
Chi phí dịch vụ mua ngoài	7.000.564.788	8.591.901.260
Chi phí khác	11.746.028.238	26.378.964.568
<b>Cộng</b>	<b>41.638.151.619</b>	<b>99.213.411.610</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**  
**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thế hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>30 - Chi phí thuế TNDN</b>	72.140.720.385	34.653.008.629

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>31 - Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	(7.705.454.029)	(4.943.816.880)

**VI - Giao dịch với các bên liên quan**

Các bên liên quan chủ yếu bao gồm các công ty con, các cổ đông, thành viên Hội đồng Quản trị và các nhân sự quản lý chủ chốt.

**a) Giao dịch với các bên liên quan**

Trong quý II niên độ 2020 - 2021, các giao dịch sau đây được thực hiện với các bên liên quan:

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen</b>		
Bán hàng	3.993.169.769.351	1.835.865.108.773
Hàng bán bị trả lại	-	237.575.016
Chi phí chi hộ	39.292.926.726	37.608.004.457
Mua hàng	3.442.051.616.145	2.077.799.651.180

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>Công ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen</b>		
Bán hàng	893.382.505.151	831.831.839.370
Cho thuê tài sản	175.580.644	33.000.000
Cung cấp dịch vụ vận chuyển	15.434.562	
Hàng bán bị trả lại	141.374.600	873.002.488
Mua hàng	826.786.857.243	720.563.877.447
Thuê hoạt động	408.808.187	287.515.911

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định</b>		
Bán hàng	199.566.903	276.463.970
Mua hàng	410.812.741.992	338.617.360.372

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An</b>		
Bán hàng	2.655.728.290.250	1.266.851.811.565
Hàng bán bị trả lại	-	221.594.373
Bán tài sản cố định	30.000.000	-
Mua hàng	2.688.504.528.997	1.021.707.266.614
Nhận dịch vụ gia công	47.521.899.240	-
Nhận dịch vụ vận chuyển	2.518.172.277	-
Thuê hoạt động	101.034.942	101.034.942
Trả lại hàng mua	592.319.443	954.332.314
Hàng mua được giảm giá	13.763.637	38.761.818

a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

	Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021	Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020
<b>Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định</b>		
Bán hàng	1.889.464.900.875	830.426.248.642
Cung cấp dịch vụ gia công	22.588.520	-
Cung cấp dịch vụ vận chuyển	11.399.500	-
Mua hàng	1.513.897.895.757	559.004.903.551
Nhận dịch vụ gia công	56.987.932.222	-
Nhận dịch vụ vận chuyển	1.330.942.069	-
Trả lại hàng mua, hàng mua được giảm giá	308.361.600	772.852.087
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam</b>		
Bán hàng	585.484.832	548.698.000
Cung cấp dịch vụ gia công	999.180	-
Cho thuê tài sản	63.600.000	57.000.000
Mua hàng	197.794.867.546	103.914.331.408
Mua tài sản cố định	-	280.369.752
Thuê hoạt động	54.000.000	54.000.000
Trả lại hàng mua, hàng mua được giảm giá	818.181	-
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ</b>		
Bán hàng	215.593.940.691	105.398.856.770
Mua hàng	59.975.979.195	32.503.713.353
Thuê hoạt động	150.000.000	150.000.000
Hàng mua được giảm giá	-	122.727.272
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen Yên Bái</b>		
Bán hàng	-	-
Mua hàng	126.763.657.478	50.661.112.927
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái</b>		
Thu lãi cho vay	2.501.043.896	2.858.365.294
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty Cổ Phần Hoa Sen Quy Nhơn</b>		
Lãi vay	-	726.753.425
	<b>Kỳ này 01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>Kỳ trước 01/01/2020 - 31/03/2020</b>
<b>Công Ty cổ phần Đầu tư Hạ Tầng KCN Hoa Sen Du Long</b>		
Thu lãi cho vay	469.213.779	297.962.858



## BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021

Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

## a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

Công Ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	Kỳ này	Kỳ trước
	01/01/2021 - 31/03/2021	01/01/2020 - 31/03/2020
Bán hàng	406.353.861.745	368.750.116.447
Cho thuê tài sản	856.687.998	856.687.998
Bán khác	5.874.409	-
Chiết khấu thương mại	1.881.081.782	-
Hàng bán bị trả lại	1.566.449.366	539.004.957
Giảm giá hàng bán	-	154.727.273
Mua công cụ dụng cụ	12.281.818	2.688.338.182
Nhận dịch vụ vận chuyển	15.094.103.004	9.321.950.347
Thuê hoạt động	3.238.756.363	111.818.181
<b>Công Ty TNHH MTV Đầu Tư Hoa Sen Nghệ An</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
	<b>01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>01/01/2020 - 31/03/2020</b>
Nhận dịch vụ vận chuyển	35.680.137	62.555.391
<b>Các khoản chi các nhân sự quản lý chủ chốt</b>	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
	<b>01/01/2021 - 31/03/2021</b>	<b>01/01/2020 - 31/03/2020</b>
Thù lao Hội đồng Quản trị, Ban Cố vấn và Ban Kiểm soát	585.000.000	585.000.000
Thưởng hội đồng Quản trị, Ban Cố vấn và Ban Kiểm soát	21.100.000.000	-
Lương cho Ban Tổng Giám đốc	4.638.728.814	3.416.662.161
Thưởng cho Ban Tổng Giám đốc	15.420.000.000	-

## b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan

b.1, Phải thu khách hàng ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	31/03/2021	01/10/2020
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	1.336.862.962.391	649.390.077.771
Công ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen	571.384.145.379	606.455.682.416
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	-	36.010.152.572
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	914.180.501.045	609.698.769.472
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	1.555.185.730.947	1.422.755.855.210
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	17.726.280	-
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	285.908.576.028	314.686.249.805
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	128.158.717.180	34.749.020
<b>Cộng</b>	<b>4.797.853.800.372</b>	<b>3.639.031.536.266</b>
<b>b.2, Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
	<b>31/03/2021</b>	<b>01/10/2020</b>
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	-	4.995.423.582
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	262.396.354	469.909.029
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	252.596.525	-
<b>Cộng</b>	<b>514.992.879</b>	<b>5.465.332.611</b>

## b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan (tiếp theo)

## b.3, Các khoản phải thu khác ngắn hạn

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Ông Hoàng Đức Huy	45.462.225.000	45.462.225.000
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	-	12.308.639.166
Công ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen	21.340.000	232.711.670.069
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	-	35.488.493.426
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	-	514.874.175.062
Công ty Cổ phần Hoa Sen Yên Bái	-	15.011.988.771
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	-	-
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	37.450.000	27.450.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	-	-
Công ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên Bái	-	-
Công ty CP Đầu Tư Hạ Tầng KCN Hoa Sen Du Long	-	2.504.542.958
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	8.667.600.000	2.059.900.000
Ông Lê Phước Vũ (Chủ tịch HĐQT)	5.778.400.000	
<b>Cộng</b>	<b>59.967.015.000</b>	<b>860.449.084.452</b>

## b.4, Phải thu về cho vay dài hạn

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Công Ty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái	-	167.286.721.457
Công Ty Cổ phần Đầu Tư Hạ Tầng KCN Hoa Sen Du Long	-	45.569.284.900
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>212.856.006.357</b>

## b.5, Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	264.597.911.854	276.882.578.172
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	208.595.524.541	331.558.978.673
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	164.012.150.041	200.540.364.464
Công ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên B	96.304.676.193	71.677.939.985
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	3.000.000	4.622.401.585
Công ty TNHH MTV Đầu Tư Hoa Sen Nghệ An	29.583.646	1.892.022
<b>Cộng</b>	<b>733.542.846.275</b>	<b>885.284.154.901</b>

## b.6, Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối kỳ 31/03/2021	Số đầu kỳ 01/10/2020
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	67.178.150	278.626.414
<b>Cộng</b>	<b>67.178.150</b>	<b>278.626.414</b>



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ II NIÊN ĐỘ 2020 - 2021**

**Từ 01-01-2021 đến 31-03-2021**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan (tiếp theo)**

**b.7, Phải trả khác ngắn hạn**

Công ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên Bái  
Cộng

Số cuối kỳ  
31/03/2021

Số đầu kỳ  
01/10/2020

-

26.498.450

-

26.498.450

**VII- Những thông tin khác**

- 1- Những khoản nợ ngẫu nhiên, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không có
- 2- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin năm trước): Không có
- 3- Những thông tin khác: Không có

Ngày 26 tháng 04 năm 2021

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

Tổng Giám Đốc  
(Ký, họ tên, đóng dấu)





Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Nguyễn Thị Ngọc Lan

**TRẦN QUỐC TRÍ**